РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА

УСТЬ - ДЖЕГУТИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ДЖЕГУТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2013 а. Новая Джегута № 74

**Об утверждении Порядка установления и использования**

**полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог**

**местного значения Джегутинского сельского поселения**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2010 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ   «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской   Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях создания нормальных условий эксплуатации автомобильных дорог общего пользования местного значения Джегутинского сельского поселения

**П о с т а н о в л я ю:**

1.      Утвердить прилагаемый Порядок установления и использования полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения Джегутинского сельского поселения согласно приложения № 1

2. Утвердить Порядок установления и использования придорожных полос автомобильных дорог местного значения Джегутинского  сельского поселения согласно приложения № 2.

3.Настоящее постановление обнародовать на информационном стенде в здании администрации Джегутинского сельского поселения

4.Настоящее постановление вступает в силу после официального обнародования.

5.Контроль за исполнением данного Постановления оставляю за собой.

 Глава администрации Джегутинского

сельского поселения Х.С.Гербеков

Приложение №1 к постановлению

администрации Джегутинского

сельского поселения

от 09.09.2013 № 74

**Порядок**

**установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения Джегутинского сельского поселения**

**1.**     **Общие положения**

1.1. Настоящее Порядок установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения Джегутинского сельского поселения (далее – Порядок) регламентирует процедуру установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения, находящихся в муниципальной собственности Джегутинского сельского поселения и являющихся зонами с особыми условиями использования земель.

1.2.         Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

1) автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

2 ) автомобильными дорогами местного значения поселения являются автомобильные дороги общего пользования в границах населенных пунктов поселения, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения, частных автомобильных дорог.

3)  защитные дорожные сооружения - сооружения, к которым относятся элементы озеленения, имеющие защитное значение; заборы; устройства, предназначенные для защиты автомобильных дорог от снежных лавин; шумозащитные и ветрозащитные устройства; подобные сооружения;

 4) искусственные дорожные сооружения - сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения);

5) производственные объекты - сооружения, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог;

6) элементы обустройства автомобильных дорог - сооружения, к которым относятся дорожные знаки, дорожные ограждения, светофоры и другие устройства для регулирования дорожного движения, места отдыха, остановочные пункты, объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог, пешеходные дорожки, пункты весового и габаритного контроля транспортных средств, пункты взимания платы, стоянки транспортных средств, сооружения, предназначенные для охраны автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений, тротуары, другие предназначенные для обеспечения дорожного движения, в том числе его безопасности, сооружения, за исключением объектов дорожного сервиса;

7) дорожная деятельность - деятельность по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог;

8)  владелец автомобильных дорог – администрация Джегутинского сельского поселения;

9) пользователи автомобильными дорогами - физические и юридические лица, использующие автомобильные дороги в качестве участников дорожного движения;

10) реконструкция автомобильной дороги - комплекс работ, при выполнении которых осуществляется изменение параметров автомобильной дороги, ее участков, ведущее к изменению класса и (или) категории автомобильной дороги либо влекущее за собой изменение границы полосы отвода автомобильной дороги

11) капитальный ремонт автомобильной дороги - комплекс работ по замене и (или) восстановлению конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и (или) их частей, выполнение которых осуществляется в пределах установленных допустимых значений и технических характеристик класса и категории автомобильной дороги и при выполнении которых затрагиваются конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности автомобильной дороги и не изменяются границы полосы отвода автомобильной дороги;

12) ремонт автомобильной дороги - комплекс работ по восстановлению транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильной дороги, при выполнении которых не затрагиваются конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности автомобильной дороги;

13) содержание автомобильной дороги - комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильной дороги, оценке ее технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения;

14) объекты дорожного сервиса - здания, строения, сооружения, иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств);

15) полоса отвода автомобильной дороги - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса;

16) придорожные полосы автомобильной дороги - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

1.3.         Настоящий Порядок является обязательным для исполнения юридическими и физическими лицами, использующими автомобильные дороги, ведущими дорожные работы или осуществляющими иную деятельность в пределах полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения (далее – придорожные полосы автомобильных дорог) муниципального образования Джегутинского сельского поселения.

1.4.         Требования настоящего Порядка распространяются на полосу отчуждения автомобильных дорог общего пользования (местного значения) в случае размещения на них полностью или частично сооружения торгово-бытового назначения, в том числе объекта сервиса, или рекламоносителей, других объектов, а также устанавливают правила получения разрешений на размещение этих сооружений.

1.5.          Порядок устанавливает основы взаимоотношений между дорожными предприятиями, в ведении которых находятся автомобильные дороги, и юридическими лицами и физическими лицами "субъектами предпринимательской деятельности, которые пользуются участками дорог, в том числе возмещение дополнительных расходов дорожных предприятий на работы по обследованию участков дорог на предмет определения возможности размещения объектов, подготовки материалов для выдачи разрешений,  технических условий, возмещение дополнительных расходов на ремонт и содержание участка дороги и осуществление контроля за использованием участков в полосе отчуждения дороги посторонними предприятиями, организациями и физическими лицами" субъектами предпринимательской деятельности.

1.6.         Придорожные полосы автомобильной дороги – территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги местного значения, в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

1.7.         Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в отношении существующих, строящихся (реконструируемых), планируемых к строительству или реконструкции (на этапе резервирования земель) автомобильных дорог местного значения, расположенных в  границах населенных пунктов.

1.8.          Предоставление земельных участков в пользование, в том числе на условиях аренды, в пределах полосы отчуждения автомобильных дорог общего пользования, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

1.9.         Место расположения объекта предварительно согласовывается с администрацией  Джегутинского сельского поселения, согласно генераль-

ному плану развития, проекту организации дорожного движения, с учетом обеспечения безопасности дорожного движения и экологической безопасности транспортных средств и др.

1.10.    При разработке настоящего Порядка использованы следующие нормативные документы:

- Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257 – ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- СН 467-74 «Нормы отвода земель для автомобильных дорог»;

- ГОСТ Р 52398-2005 «Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования»;

- СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги».

**2.**     **Порядок установления придорожных полос автомобильных дорог**

         2.1. Ширина придорожных полос автомобильных дорог начинается исчисляться от границ полосы отвода дороги общего пользования и в зависимости от технической категории дороги общего пользования, с учетом перспективы их развития.

2.2. Размер придорожной полосы автомобильных дорог для существующих автомобильных дорог местного значения устанавливается до границы существующей  красной линии застройки.

2.3. Земли, занятые придорожными полосами автомобильных дорог, подлежат в установленном порядке учету в государственном земельном кадастре.

**3.**     **Порядок использования придорожных полос автомобильных дорог**

         3.1. Для земель, расположенных в пределах придорожных полос автомобильных дорог, устанавливается особый режим их использования, который включает в себя ограничение осуществления рекламной и иной хозяйственной деятельности, снижающей безопасность дорожного движения, ухудшающей условия эксплуатации дорог общего пользования и расположенные на них зданий, строений, сооружений (с учетом перспективы их развития) и создающей угрозу безопасности населения и участников дорожного движения.

3.2.         Разработка проектно-сметной документации на строительство и обустройство объектов в пределах полосы отчуждения автомобильной дороги должна быть выполнена проектной организации, имеющей соответствующую лицензию.

3.3.         При разработке проектов и схем организации дорожного движения на участках дорог, где размещены объекты, следует предусматривать весь комплекс мер по обеспечению безопасности дорожного движения транспорта, пешеходов, других пользователей.

3.4.         В границах придорожных полос автомобильных  дорог запрещается:

         - загрязнение придорожных полос автомобильных дорог;

         - использование водоотводных сооружений автомобильной дороги для стока или сброса вод;

         - рубка и повреждение многолетних насаждений;

         - снятие дерна и выемка грунта;

         - разведение костров и проведение палов;

         - складирование легковоспламеняющихся материалов;

         - устройство мест массового отдыха ближе 20 метров от мостов;

         - установка и иное размещение памятников погибшим в дорожно-транспортных происшествиях.

         3.6. В границах придорожных полос автомобильных дорог допускается строительство, реконструкция объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, прокладка и переустройство инженерных коммуникаций, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей, выполнение ремонтных работ при наличии письменного согласования с администрацией Джегутинского сельского поселения и на основании разрешения на строительство, выдаваемое в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (в случае, если для осуществления вышеперечисленных работ требуется выдача разрешения на строительство).

         3.6.1. Объекты и деятельность не должны ухудшать видимость на автомобильной дороге и другие условия безопасности дорожного движения и эксплуатации этой автомобильной дороги и расположенных на ней сооружений, а также создавать угрозу безопасности населения.

         3.6.2. Выбор места размещения объектов должен осуществляться с учетом планов по реконструкции автомобильной дороги.

         3.6.3. Размещение, проектирование, строительство и реконструкция объектов должны производиться с соблюдением требований стандартов и технических норм безопасности дорожного движения, экологической безопасности, строительства и эксплуатации, автомобильных дорог.

         3.7. При строительстве, реконструкции в границах придорожных полос автомобильных дорог объектов дорожного сервиса помимо общих требований, установленных пунктом 3.6 настоящего Порядка, также требуется выполнение следующих специальных требований:

         3.7.1. Объекты дорожного сервиса должны быть оборудованы стоянками и местами транспортных средств, а также подъездами, съездами и примыканиями в целях обеспечения доступа к ним с автомобильной дороги.

         3.7.2. При выборе расположения объектов дорожного сервиса следует стремиться к максимальному сокращению числа примыканий к автомобильной дороге, располагая, как правило, эти объекты комплексно в границах земель, отведенных для этих целей.

         3.7.3. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание подъездов и съездов, стоянок и мест остановки транспортных средств, и элементов обустройства осуществляются владельцами объекта придорожного сервиса за его счет.

         3.7.4. Реконструкция, капитальный ремонт и ремонт примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам допускается при наличии письменного согласия владельца автомобильной дороги.

         3.8. Согласие, предусмотренное пунктом 3.6 настоящего Порядка, должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицам, осуществляющим строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, прокладку и переустройство инженерных коммуникаций, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей, выполнение ремонтных работ.

         3.9. Возведение с нарушением требований настоящего Порядка, а также градостроительных, строительных норм и правил в пределах придорожных полос здание, сооружение или другой объект признаются в установленном порядке самовольной постройкой .

         Правовой режим и порядок сноса самовольной постройки устанавливаются в соответствии с гражданским законодательством.

**4.**    **Основные права и обязанности собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов**

**земельных участков, органов местного самоуправления при использовании настоящего Порядка**

         4.1. Собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков при использовании земельных участков или их частей, расположенных в границах придорожных полос автомобильных дорог, имеют право:

         - осуществлять деятельность на указанных земельных участках с учетом запретов и ограничений, установленных настоящим Порядком;

         - получать от владельца автомобильных дорог информацию о проведении ремонта или реконструкции автомобильной дороги;

         - обжаловать действия (бездействия) владельца автомобильных дорог в установленном законодательством порядке;

         - осуществлять другие права, предусмотренные законодательством Российской Федерации;

         4.2. Собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков при использовании земельных участков или их частей, расположенных в границах придорожных полос автомобильных дорог, обязаны:

         - соблюдать особый режим использования земельных участков, установленных настоящим Порядком;

         - не допускать нанесения вреда автомобильной дороге и расположенные на ней сооружениями, соблюдать правила эксплуатации автомобильной дороги и безопасности дорожного движения;

         - соблюдать требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, противопожарных и иных нормативов и правил;

         - сохранять установленные на земельных участках межевые знаки, обозначающие границы придорожных полос автомобильных дорог;

         - обеспечивать допуск лиц, выполняющих кадастровые работы и должностных лиц, владельцев автомобильных дорог на принадлежащие им земельные участки для проведения землеустроительных работ по определению местоположения границ придорожных полос автомобильных дорог;

         - оплачивать стоим ость реконструкции, капитального ремонта автомобильной дороги, если размещение объекта в придорожной полосе автомобильной дороги влечет за собой необходимость такой реконструкции, капитального ремонта;

         - выполнить требования и предписания сотрудников ОГИБДД отдела МВД России по Усть-Джегутинскому району в области обеспечения безопасности дорожного движения;

         - восстановить уничтоженные по их вине межевые знаки;

         - соблюдать иные требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

         4.3. Администрации Джегутинского сельского поселения:

         - обеспечивает проведение соответствующих кадастровых работ в отношении земельных участков или их частей, расположенных в границах придорожных полос автомобильных дорог;

         - обеспечивает кадастровый учет земельных участков или их частей, расположенных в границах придорожных полос автомобильных дорог;

         - в случаях и порядке, установленных настоящим Порядком, выдает подтверждения заинтересованным лицам;

         - в установленном порядке проводит плановые и внеплановые проверки соблюдения настоящего Порядка собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, расположенных в границах придорожных полос автомобильных дорог;

         - по результатам проверок направляет заявления о возбуждении административных дел (при наличии к тому оснований), принимает иные меры по устранению нарушений;

         - требует от собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, расположенных в границах придорожных полос автомобильных дорог, устранения за их счет нарушений настоящего Порядка, в том числе прекращение деятельности;

         - в случае невыполнения требований осуществляет за счет лица, осуществившего самовольную застройку (размещение), снос (демонтаж) объектов, возведенных (реконструированных) с нарушением настоящего Порядка;

         - уведомляет собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, расположенных в границах придорожных полос автомобильных дорог, об установлении (прекращении) особого режима использования земельных участков;

         - осуществляет иные права и обязанности.

         4.4. Администрация Джегутинского сельского поселения

         - выдаёт технические требования и условия, предусмотренные требованиям  настоящего  Порядка;

         - осуществляет в пределах своей компетенции контроль за использованием земель в пределах придорожных полос;

         - осуществляет в пределах своей компетенции контроль за использованием земель в пределах придорожных полос, в том числе для предупреждения чрезвычайных ситуаций или ликвидации их последствий, и с этой целью посещать земельные участки, находящиеся в пределах придорожных полос;

- даёт предписания собственникам, владельцам, пользователям и арендаторам земельных участков, расположенных в пределах придорожных полос, в том числе об устранении в установленные сроки нарушений, связанных с режимом использования этих земель;

         -  вносит предложения об отмене решений об отводе земельных участков в пределах придорожных полос или о размещении на этих участках объектов, принятых с нарушением законодательства Российской Федерации и настоящего Порядка.

**5.**       **Контроль за выполнением настоящего Порядка**

         5.1. Контроль за выполнением настоящего Порядка осуществляет в пределах своей компетенции администрация Джегутинского сельского поселения.

         5.2. При выявлении фактов нарушения законодательства в сфере использования полос отвода автомобильных дорог, за которые установлена административная ответственность, информация и подтверждающие документы направляются в органы, уполномоченные рассматривать дела об административных правонарушениях в соответствии с законодательством об административных правонарушениях. При обнаружении фактов, указывающих на наличие в действии (бездействии) физических и юридических лиц, индивидуального предпринимателя признаков состава преступления, информация и подтверждающие документы направляются в правоохранительные органы для уголовно-правовой оценки.

**6.**       **Ответственность за нарушение настоящего Порядка**

         6.1. За нарушение настоящего Порядка лица несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

         6.2. Привлечение собственника земельного участка, землепользователя, землевладельца, арендатора земельного участка, расположенного в границах придорожной полосы автомобильной дороги, к административной ответственности за нарушение настоящего Порядка не освобождает указанных лиц от обязанности устранить допущение нарушения и возместить причиненный ими вред.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение №2 к постановлению

Администрации Джегутинского

сельского поселения

от 09.09.2013 . № 74

**Порядок установления и использования придорожных полос автомобильных дорог местного значения Джегутинского  сельского поселения**

1. Настоящий Порядок разработан во исполнение пункта 9 статьи 26 Федерального закона от 8 ноября 2007 года N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".   
2. Для целей настоящего Порядка под придорожной полосой автомобильной дороги местного значения понимаются территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги местного значения и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги местного значения, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги местного значения (далее - придорожная полоса).   
3. Земельные участки в пределах придорожных полос у собственников, владельцев, пользователей и арендаторов не изымаются.   
4. Контроль за размещением в пределах придорожных полос объектов и соблюдением требований настоящего Порядка осуществляет администрация Джегутинского  сельского поселения.

5. В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог местного значения, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается:   
для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий - 50 метров;   
для автомобильных дорог пятой категории - 25 метров.   
6. Земли, занятые придорожными полосами, подлежат в установленном порядке учету в территориальных органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.   
7. Решение об установлении границ придорожных полос или об изменении границ придорожных полос принимается администрацией сельского поселения.  
8. Администрация  сельского поселения , приняв решение об установлении границ придорожных полос или об изменении границ придорожных полос осуществляет обозначение границ придорожных полос на местности. Также в течение семи дней со дня принятия решения направляет копию решения в орган местного самоуправления муниципального района, осуществляющий распоряжение земельными участками, находящимися в государственной собственности права на которую не разграничены, а также в месячный срок со дня вынесения решения об установлении границ придорожных полос уведомляет собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, находящихся в границах придорожных полос, об особом режиме использования земельных участков.   
9. Строительство, реконструкция в границах придорожных полос объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса и иных объектов, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме Администрации  сельского поселения.   
10. Размещение в пределах придорожных полос объектов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, разрешается при соблюдении следующих условий:   
объекты не должны ухудшать видимость на автомобильной дороге местного значения и другие условия безопасности дорожного движения и эксплуатации автомобильной дороги и расположенных на ней сооружений, а также создавать угрозу безопасности населения;   
выбор места размещения объектов должен осуществляться с учетом возможной реконструкции автомобильной дороги местного значения;   
размещение, проектирование и строительство объектов должно производиться с учетом требований стандартов и технических норм безопасности дорожного движения, экологической безопасности, строительства и эксплуатации автомобильных дорог местного значения.   
11. Размещение объектов дорожного сервиса в пределах придорожных полос должно производиться в соответствии с нормами проектирования и строительства объектов, а также планами и генеральными схемами их размещения, утвержденными администрацией поселения по согласованию с органами местного самоуправления Усть-Джегутинского муниципального района, осуществляющим распоряжение земельными участками, находящимися в государственной собственности права на которую не разграничены,.   
При выборе места размещения объектов дорожного сервиса следует стремиться к сокращению до минимума числа примыканий, подъездов к автомобильной дороге местного значения и съездов с нее, располагая, как правило, эти объекты комплексно в границах земель, отведенных для этих целей.   
Объекты дорожного сервиса должны быть обустроены площадками для стоянки и остановки автомобилей, а также подъездами, съездами и примыканиями, обеспечивающими доступ к ним с автомобильной дороги местного значения. При примыкании к автомобильной дороге местного значения подъезды и съезды должны быть оборудованы переходно-скоростными полосами и обустроены таким образом, чтобы обеспечить безопасность дорожного движения.   
Строительство и содержание объектов дорожного сервиса, включая площадки для стоянки и остановки автомобилей, подъезды и съезды к ним, осуществляется за счет средств их владельцев.   
12. Размещение инженерных коммуникаций в пределах придорожных полос допускается по согласованию с администрацией поселения.   
13. В договорах или решениях на предоставление земельных участков для размещения некапитальных зданий и сооружений в пределах придорожных полос должны предусматриваться обязательства владельцев и собственников этих объектов осуществить за свой счет их снос или перенос в случае, если эти здания и сооружения создадут препятствия для нормальной эксплуатации автомобильной дороги местного значения при ее реконструкции или будут ухудшать условия движения по ней.   
14. Размещаемая в пределах придорожных полос реклама должна отвечать специальным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.   
15. Решения о предоставлении земельных участков в пределах придорожных полос, а также земельных участков под площадки для стоянки и остановки автомобилей принимаются уполномоченными органами в установленном земельным законодательством порядке по согласованию с администрацией поселения.   
16. Для согласования размещения какого-либо объекта в пределах придорожных полос лицо, имеющее намерение получить для этих целей в пользование земельный участок или разместить объект на ранее выделенном ему земельном участке, должно представить в органы, указанные в пункте 17 настоящего Порядка, план участка в масштабе 1:2000 с нанесенным на него объектом и чертежи этого объекта.  
Согласование предоставления земельного участка или размещения объекта либо мотивированный отказ в согласовании оформляются в месячный срок с даты получения документов от заявителя.   
17. Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в пределах придорожных полос, имеют право:   
осуществлять хозяйственную деятельность на указанных земельных участках с учетом ограничений, установленных настоящим Порядком;   
возводить на предоставленных им земельных участках объекты, разрешенные настоящим Порядком;   
получать информацию о проведении ремонта или реконструкции автомобильной дороги местного значения.   
18. Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в пределах придорожных полос, обязаны:   
соблюдать правила охраны и режим использования земель в пределах придорожных полос, а также нормы экологической безопасности;   
не допускать нанесения вреда автомобильной дороге местного значения и расположенным на ней сооружениям, соблюдать условия эксплуатации автомобильной дороги местного значения и безопасности дорожного движения;  
обеспечивать допуск на принадлежащие им земельные участки представителей администрации поселения и иных должностных лиц, уполномоченных осуществлять контроль за использованием земель, а также своевременно исполнять выданные ими предписания;   
согласовывать с администрацией поселения строительство на принадлежащих им земельных участках зданий и сооружений;   
в случаях, предусмотренных пунктом 15 настоящего Порядка, осуществлять снос и перенос возведенных на земельных участках некапитальных зданий и сооружений.   
19. Возведенные с нарушением настоящего Порядка в пределах придорожных полос здания и сооружения признаются в установленном порядке самовольной постройкой, а в отношении лиц, их построивших, принимаются меры, предусмотренные законодательством Российской Федерации.  
20. Администрация  сельского поселения имеет право:   
осуществлять в пределах своей компетенции контроль за использованием земель в пределах придорожных полос, в том числе для предупреждения чрезвычайных ситуаций или ликвидации их последствий, и с этой целью посещать земельные участки, находящиеся в пределах придорожных полос;   
согласовывать строительство в пределах придорожных полос зданий и сооружений, участвовать в приемке этих объектов в эксплуатацию;   
вносить предложения об отмене решений об отводе земельных участков в пределах придорожных полос или о размещении на этих участках объектов, принятых с нарушением настоящего Порядка и законодательства Российской Федерации;   
давать предписания собственникам, владельцам, пользователям и арендаторам земельных участков, расположенных в пределах придорожных полос, в том числе об устранении в установленные сроки нарушений, связанных с режимом использования этих земель.  
21. Администрация  сельского поселения обязана:   
рассматривать материалы, связанные с предоставлением земель в пределах придорожных полос или размещением на этих землях объектов, и подготавливать заключение по ним в установленный законом срок;   
участвовать в проведении инвентаризации земель придорожных полос, содействовать ведению государственного земельного кадастра этих земель;   
информировать собственников, владельцев, пользователей и арендаторов земельных участков, расположенных в пределах придорожных полос, о проведении ремонта или реконструкции региональных автомобильных дорог.   
22. Лица, виновные в нарушении требований, предусмотренных настоящим Порядком, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.